



Superintendência de Água e Esgotos de Ituiutaba

ATA SESSÃO PÚBLICA DE ABERTURA

EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2025

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MELHOR PROPOSTA EM RAZÃO DA COMBINAÇÃO DOS CRITÉRIOS DE MAIOR DESCONTO NA CONTRAPRESTAÇÃO A SER PAGA PELA ADMINISTRAÇÃO COM O DE MELHOR TÉCNICA.

OBJETO: CONCESSÃO ADMINISTRATIVA DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS PÚBLICOS INTEGRADOS DE MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE ATERRO SANITÁRIO, COM IMPLANTAÇÃO DE USINA DE TRATAMENTO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL NA ÁREA DE CONCESSÃO.

1. DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA

Às 09h (nove horas) do dia 20 (vinte) do mês de janeiro do ano de 2026 (dois mil e vinte e seis) na sala de reuniões da Área Administrativa da SAE, no prédio sito na Rua 33 nº 474 – Setor Sul, Ituiutaba/MG, o PRESIDENTE DA COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO nomeado pelo Diretor da Superintendência de Água e Esgotos de Ituiutaba, através da Portaria nº 108/2025, e também Agente de Contratação conforme Portaria SAE 62/2025, Sr. Georges Bou Hanna Filho, reuniu-se com os demais membros da Comissão de Contratação Sr. Gabriel Alves Nogueira e Sr. Vinícius Marques Assis, ambos também designados na Portaria nº 108/2025, para realizar os procedimentos de abertura dos envelopes de ENVELOPE 1 (DOCUMENTOS DE CREDENCIAMENTO), ENVELOPE 2 (PROPOSTA TÉCNICA), ENVELOPE 3 (PROPOSTA ECONÔMICA) e ENVELOPE 4 (HABILITAÇÃO), referentes ao Edital de Concorrência nº 001/2025, para contratação dos Serviços Públicos Integrados de Manutenção, Operação e Ampliação de Aterro Sanitário, com Implantação de Usina de Tratamento de Resíduos de Construção Civil, em conformidade com o edital e termo de referência.

2. DA QUALIFICAÇÃO DOS REPRESENTANTES DOS LICITANTES

Registra-se a presença de todos os representantes dos potenciais licitantes presentes na Sessão Pública de Abertura da Licitação, quais sejam:

1ª Potencial Licitante:

Talitha de Oliveira Pires, brasileira, divorciada, engenheira civil, inscrita no CPF nº 037.798.441-84 com endereço na av. Olinda, n. 940, bairro Pq. Los Andez, Goiânia-GO, CEP



Superintendência de Água e Esgotos de Ituiutaba

74884-120; representante da empresa QUEBEC CONSTRUÇÕES E TECNOLOGIA AMBIENTAL S/A, CNPJ 26.921.551/0001-81, doravante denominado LICITANTE.

3. CREDENCIAMENTO E GARANTIA DA PROPOSTA

Após o tempestivo protocolo da documentação de participação do licitante às 8h33 junto ao protocolo geral da SAE (protocolo 28/2026) e após apregoados os presentes, teve início às 09:16 (nove horas e dezesseis minutos), após vistos dos envelopes para que seja garantida a inviolabilidade dos mesmos, o Presidente da Comissão de Contratação (Portaria nº 108/2025) iniciou a abertura do ENVELOPE 1 para avaliação quanto ao CREDENCIAMENTO E GARANTIA DA PROPOSTA da empresa qualificada acima, sendo que após conferência da documentação referente ao tema de análise apresentou-se:

A potencial licitante, **QUEBEC CONSTRUÇÕES E TECNOLOGIA AMBIENTAL S/A**, atendeu integralmente ao edital, em especial atenção ao item 21 do edital e demais subitens, que versam sobre a necessidade de apresentação de GARANTIA DE PROPOSTA, devendo esta representar 1% (um por cento) do valor estimado do contrato. Portanto, a potencial Licitante **QUEBEC CONSTRUÇÕES E TECNOLOGIA AMBIENTAL S/A**, fora CREDENCIADA e sua Garantia da proposta no valor de **R\$2.292.066,14 (dois milhões, duzentos e noventa e dois mil e sessenta e seis reais, e quatorze centavos)** em nome da **Instituição Financeira Newe Seguros S/A**, fora devidamente constatada a regularidade junto à SUSEP, e, portanto aceita, conhecendo-a agora como LICITANTE.

4. DA ANÁLISE DA PROPOSTA

Primeira Licitante - Às 10:10 hrs iniciou-se a abertura do Envelope nº 03 - PROPOSTA ECONÔMICA, com anuência expressa da representante da licitante **QUEBEC CONSTRUÇÕES E TECNOLOGIA AMBIENTAL S/A**, em virtude da alteração da ordem de abertura dos envelopes de propostas econômica e técnica, por se tratar de licitante única, e diante do volume e complexidade da PROPOSTA TÉCNICA, providenciando-se a rubrica dos documentos pela COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO e pelos representantes das LICITANTES.

A Licitante apresentou em sua proposta econômica a contraprestação de R\$955.917,22 (novecentos e cinquenta e cinco mil, novecentos e dezessete reais e vinte e dois centavos), cujo fator K se deu no montante de 0,8285, correspondendo a 17,15%.



Superintendência de Água e Esgotos de Ituiutaba

Em cumprimento ao item 19.3, apresentou proposta com prazo de validade de 180 (cento e oitenta) dias, a contar da data de apresentação de proposta, sendo atestado: (i) a ciência integral do edital e (ii) a declaração de viabilidade da proposta econômica do licitante, contemplando a ciência inclusive quanto ao cronograma de desembolso dos primeiros 04 (quatro) anos e a partir do 5º ano até o final, conforme previsto no plano de negócios do edital, bem como declaração de ciência e anuência das demais disposições do edital.

Da análise do Anexo V do Edital, verificou-se a necessidade de diligência para que fosse apresentada declaração de instituição financeira a respeito do item e) *“Buscando atestar a viabilidade econômico-financeira dos valores propostos para a CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA e para a TARIFA no presente documento, a LICITANTE deverá encaminhar, em conjunto desta proposta, declaração de INSTITUIÇÃO FINANCEIRA nacional, emitida no papel timbrado da referida instituição, de acordo com o EDITAL DE LICITAÇÃO, que demonstre que o desconto concedido não compromete a sustentabilidade econômico-financeira do projeto”*, razão pela qual inicialmente a Comissão de Contratação abriu prazo de 24 horas para diligência a fim de atestar a viabilidade e sustentabilidade financeira da proposta com relação à exequibilidade do projeto. Franqueando a palavra à representante da licitante, a mesma solicitou o prazo de 48 horas, já que há necessidade de atenção ao horário de expediente bancário, o qual foi concedido por esta comissão em razão da razoabilidade. A documentação deverá ser entregue até às 17:00 caso seja entrega física no protocolo geral da SAE, ou até às 23:59, caso o envio seja por e-mail previsto no edital suprimento@sae.com.br, ambos do dia 22 de janeiro de 2026. Após a diligência, foi proposta a abertura da proposta técnica, para fins de conferência pelos presentes, com a rubrica dos documentos, para otimização do certame, já que em caso de diligência retorne frutífera, a comissão de contratação em ato contínuo possa dar seguimento a análise técnica da proposta, o que foi aceito por todos os participantes e membros. Sendo assim, em virtude do adiantado da hora, às 11:33, o Presidente da Comissão de Contratação suspendeu a sessão para horário de almoço, com retorno às 13:00.

Às 13:05 foi retomada a presente sessão pelo Presidente da Comissão de Contratação e MEMBROS DA COMISSÃO, com a abertura do envelope nº 02 - PROPOSTA TÉCNICA. O conteúdo foi disponibilizado para exame e vistos dos membros da Comissão de Contratação e demais presentes.

5. DA DELIBERAÇÃO

Considerando a necessidade de aguardar o prazo concedido da diligência com relação à proposta econômica, a comissão de licitação da portaria nº 108/2025 SUSPENDE o presente certame. Em sendo apresentada documentação, será analisada a pertinência do mesmo e em caso de aprovação, será classificada a proposta econômica e, em ato contínuo, será analisada pela comissão de licitação a documentação da proposta técnica, em razão da complexidade que permeia o caso, conforme preceitua o item 16.1.1 do Edital e será designada sessão de continuidade para o dia 02/02/2026, 13:30, no mesmo local, para prosseguimento do certame.

6. DA ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO DAS LICITANTES

O ENVELOPE 04 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO da Licitante **QUEBEC CONSTRUÇÕES E TECNOLOGIA AMBIENTAL S/A**, não foi aberto, permanecendo lacrado e em guarda da comissão de licitação, ficando consignada a abertura e análise da documentação da licitante após o julgamento da proposta econômica e técnica, conforme item 23 do Edital.

7. DO ENCERRAMENTO DA SESSÃO

Às 15h10, o Presidente da Comissão de Contratação declara finalizada a SESSÃO PÚBLICA, e solicita a publicação imediata do CREDENCIAMENTO E GARANTIA DA PROPOSTA, no Diário Oficial de Ituiutaba, bem como no sítio eletrônico oficial.

A Comissão de Contratação aguardará o cumprimento da diligência, pela licitante, relativa à Proposta Econômica, sendo que, supridos os requisitos, passará à análise e julgamento da Proposta Técnica.

Desta forma, a Comissão de Contratação informa que os Envelopes nº 02 - Proposta Técnica das Licitantes foram rubricados e lacrados, em virtude da sua complexidade. Sendo que, quando da análise das Propostas Técnicas será publicada Ata de Julgamento das Propostas no quadro de avisos da SAE, bem como no sítio eletrônico oficial da SAE, sendo que após conclusão as atas serão disponibilizadas também no PNCP via plataforma eletrônica da SAE.

Em observância ao item 31, as licitantes que participarem da concorrência poderão recorrer das decisões da Comissão de Contratação, em fase recursal única que terá início após a declaração da vencedora da licitação, nos termos do artigo 165, da Lei Federal nº 14.133/2021. Em tempo,



Superintendência de Água e Esgotos de Ituiutaba

salientamos que fora dada a oportunidade de apontamentos por parte dos presentes, não havendo nenhuma manifestação. Concordando assim com todos os termos e resultados deliberados nesta sessão.

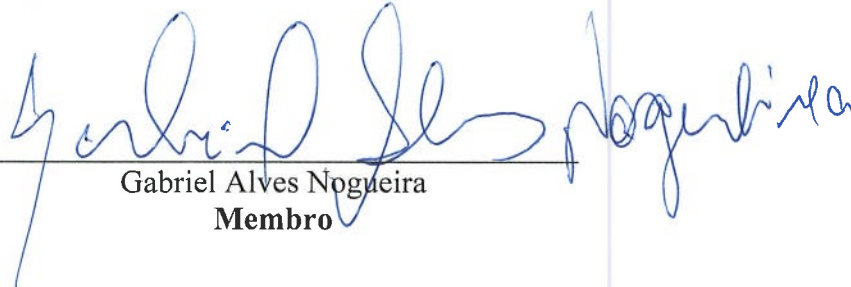
Nada mais havendo, foi lavrada a presente ata, lida e aprovada sendo a mesma assinada pelos presentes que desde já são intimados da decisão.


Publique-se.


Cumpre-se.

Ituiutaba/MG, 20 de janeiro de 2.026.


Presidente da Comissão de Contratação Portaria nº 108/2025
Georges Bou Hanna Filho


Gabriel Alves Nogueira
Membro


Vinicius Marques Assis
Membro


QUEBEC CONSTRUÇÕES E TECNOLOGIA AMBIENTAL S/A
Licitante
Talitha de Oliveira Pires
Sob Procuração



Superintendência de Água e Esgotos de Ituiutaba

LISTA DE PRESENÇA – CONCORRÊNCIA PÚBLICA 001/2025

ATA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA

Data: 20/01/2026

Horário: 09:00 (nove) horas

Nome	CPF	Telefone	Assinatura
Vitorica Jesus	121.273.026-08	(31) 98413-5997	UJ
Patrícia Abrão P.	038.108.278-74	(34) 99797-1033	Ribeiro
GEONARDO D. CASTRO	006.083.286-00	(34) 99633-4595	Manoel
Colinda Alves Pereira	120.213.796-20	(38) 998004293	Colinda
GEORGES ROUHANNA FILHO	871.643.106-53	31-99976-8707	Georges
Georges Pereira Dib	112 068636-92	34 99205 8478	Georges Pereira Dib
Tallitha Pires	037.798.441-84	62 99991-1601	Tallitha
MARCELO RODRIGUES	839.534.001-00	34.99695-0272	Marcelo Rodrigues
Thamirys Mary Ann	62 54874606	34 99687 0335	Thamirys